

ДОГОВІР
уступки права вимоги

м. Полтава

_____ 2015 р.

Громадянин України Шевченко Станіслав Іванович, що іменується в подальшому “ЦЕДЕНТ”, паспортні дані: серія КН № *****, виданий Київським РВ ПМУ УМВС України в Полтавській області 15 листопада 2000 року, ідентифікаційний номер платника податків *****, проживає за адресою :м.Полтава, вул.Фрунзе, буд.**, кв.**, з однієї сторони,

та **громадянин України Іванов Іван Іванович**, що іменується в подальшому “ЦЕСІОНАРІЙ”, паспортні дані: серія КН № *****, виданий Київським РВ ПМУ УМВС України в Полтавській області 10 вересня 2001 року, ідентифікаційний номер платника податків *****, проживає за адресою :м.Полтава, вул.Фрунзе, буд.**, кв.**, з другої сторони, та

Публічне акціонерне товариство „Полтава-Банк”, юридична адреса: м. Полтава, вул. Паризької Комуни 40, А код ЄДРПОУ 09807395, в особі Голови Правління Переверзева Віталія Станіславовича, який діє на підставі Статуту та Правил Фонду фінансування будівництва виду А, забудови житлового будинку по вул. Головка, 15 в м. Полтаві (надалі іменується **Управитель**), з третьої сторони, уклади цей договір, в подальшому “Договір”, про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. ЦЕДЕНТ відступає ЦЕСІОНАРІЮ свої права вимоги Довірителя у зобов’язанні з Полтавським акціонерним банком “Полтава-банк”, в подальшому “Управитель”, по договору № ** про участь у Фонді фінансування будівництва виду А від ** липня 20** року.
- 1.2. З моменту підписання Сторонами цього договору до ЦЕСІОНАРІЯ переходять усі права Довірителя по договору № ** про участь у Фонді фінансування будівництва виду А від 20 липня 20** року, в тому числі право отримати у власність визначеного об’єкта інвестування в об’єкті будівництва – забудова житлового будинку № ** по вул. Головка в м.Полтаві, а саме:

№ п/п	№ квартири	Під’їзд	Поверх	Тип квартири	Житлова площа, кв.м.	Загальна площа, кв.м

2. ПЕРЕДАЧА ВИМОГ

- 2.1. ЦЕДЕНТ передає ЦЕСІОНАРІЮ наступні документи:

- Договір № ** про участь у Фонді фінансування будівництва виду А від ** липня 20** року, зазначений у п.1.1 Договору.
- Додаток № 1 до договору № ** про участь у Фонді фінансування будівництва виду А від ** липня 20** року.

3. ПРАВА І ОБОВ’ЯЗКИ СТОРІН

- 3.1. ЦЕДЕНТ зобов’язаний передати ЦЕСІОНАРІЮ документи зазначені в пункті 2.1 Договору, а також інші документи, що пов’язані з відступленням прав вимоги з Управителя.

ЦЕДЕНТ зобов’язаний сплатити Управителю комісійну винагороду в розмірі * () відсотків від вартості закріплених за Довірителем вимірних одиниць об’єкта інвестування за поточною ціною на день подання заяви про оформлення операцій уступки права вимоги за договором про участь у Фонді, а саме: ****, *(грн. 00 коп.) грн. шляхом перерахування коштів на рахунок **Управителя** № в ПАТ "ПОЛТАВА-БАНК". При цьому Управитель має право утримати цю комісійну винагороду з коштів, що були фактично внесені Довірителем до ФФБ.

- 3.2. ЦЕСІОНАРІЙ має право вимагати від ЦЕДЕНТА передачі документів зазначених в пункті 2 Договору, а також інших документів, що пов’язані з відступленням прав вимог з БОРЖНИКА.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 4.1. ЦЕДЕНТ відповідає за дійсність вимог, що передаються по Договору.

4.2. ЦЕДЕНТ не відповідає за виконання вимог, що передаються по Договору.

5. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

5.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до виконання сторонами зобов'язань по ньому.

6. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 6.1. Всі спори і розбіжності, що можуть виникнути у зв'язку з виконанням сторонами своїх зобов'язань по Договору, будуть по можливості вирішуватися шляхом переговорів.
- 6.2. Якщо сторони не можуть досягти згоди по спірному питанню, то розбіжності, що виникли, вирішуються в господарському суді.

7. ІНШІ УМОВИ

- 7.1. Всі зміни та доповнення до Договору дійсні, якщо вони складені у письмовій формі і підписані обома сторонами.
- 7.2. Договір складений у 3-х екземплярах, по одному для кожної з сторін.

8. АДРЕСИ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

УПРАВИТЕЛЬ: Публічне акціонерне товариство „Полтава-Банк”, юридична адреса: м. Полтава, вул. Паризької Комуні 40,А код ЄДРПОУ 09807595, в особі Голови Правління Переверзева Віталія Станіславовича, який діє на підставі Статуту та Правил Фонду фінансування будівництва виду А, забудови ж.т.ового буди. № _____ по вул. Головка в м. Полтаві.

Від Управителя ФФБ

В.С.Переверзев

ЦЕДЕНТ: Шевченко Станіслав Іванович, що іменується в подальшому ЦЕДЕНТ, паспортні дані: серія КН № _____, виданий Київським РВ ПМУ УМВС України в Полтавській області 15 листопада 2000 року, ідентифікаційний номер платника податків _____, проживає за адресою :м.Полтава, вул.Фрунзе, буд.**, кв.**

Від Цедента

ЦЕСІОНАРІЙ: громадянин України Іванов Іван Іванович, що іменується в подальшому ЦЕСТОНАРІЙ, паспортні дані: серія КН № _____, виданий Ки'ївським РВ ПМУ УМВС України в Полтавській області 10 вересня 2001 року, ідентифікаційний номер платника податків _____ проживає за адресою :м.Полтава, вул.Фрунзе, буд.**, кв.**

Від Цесіонарія