

## ДОГОВІР уступки права вимоги

м. Полтава

\_\_\_\_\_ 2015 р.

**Громадянин України Іванов Іван Іванович**, що іменується в подальшому “ЦЕДЕНТ”, паспортні дані: серія КН № \*\*\*\*\*, виданий Київським РВ ПМУ УМВС України в Полтавській області \*\* вересня \*\*\*\* року, ідентифікаційний номер платника податків \*\*\*\*\*, проживає за адресою : м.Полтава, вул.Фрунзе, буд.\*\*, кв.\*\*, з однієї сторони,

та **громадянка України Шевченко Людмила Володимирівна**, що іменується в подальшому “ЦЕСІОНАРІЙ”, паспортні дані: серія КО № \*\*\*\*\*, виданий виданий Київським РВ ПМУ УМВС України в Полтавській області \*\* серпня \*\*\*\* року, ідентифікаційний номер платника податків \*\*\*\*\*, проживає за адресою : м.Полтава, вул.Фрунзе, буд.\*\*, кв.\*\*. другої сторони, та

**Публічне акціонерне товариство „Полтава-Банк”**, м. Полтава, вул. Паризької Комуни,40А, код ЄДРПОУ 09807595, в особі Голови Правління Переверзева В.С. що діє на підставі Статуту та Правил Фонду Фінансування Будівництва виду А, затверджених Правлінням публічного акціонерного товариства Полтава-Банк” Протокол № 69 від 03.04.2015 р., надалі

іменується **Управитель**, з третьої сторони, уклади цей договір, в подальшому “Договір”, про наступне:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. ЦЕДЕНТ відступає ЦЕСІОНАРІЮ свої права вимоги Довірителя у зобов'язанні з Полтавським акціонерним банком “Полтава-банк”, в подальшому “Управитель”, по договору № \*\* про участь у Фонді фінансування будівництва виду А від \*\* березня 2015 року.
- 1.2. З моменту підписання Сторонами цього договору до ЦЕСІОНАРІЯ переходять усі права Довірителя по договору № \*\* про участь у Фонді фінансування будівництва виду А від \*\* березня 2015 року, в тому числі право отримати у власність визначеного об'єкта інвестування в об'єкті будівництва – будівництво трьохсекційного багатопверхового житлового будинку № \* по вул.Перспективна в с.Розсошенці Полтавського р-ну, Полтавської області (три пускові комплекси), а саме: квартиру № \*\* у \* під'їзді на \* поверсі, житловою площею \*\*, \*\* кв.м, загальною площею \*\*, \*\* кв.м.

### 2. ПЕРЕДАЧА ВИМОГ

- 2.1. ЦЕДЕНТ передає ЦЕСІОНАРІЮ наступні документи:
  - Договір № \*\* про участь у Фонді фінансування будівництва виду А від \*\* березня 2015 року, зазначений у п.1.1 Договору.
  - Додаток № 1 до договору № \*\* про участь у Фонді фінансування будівництва виду А від \*\* березня 2015 року.
  - Додаток № 2 до договору № \*\* про участь у Фонді фінансування будівництва виду А від \*\* березня 2015 року.

### 3. ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 3.1. ЦЕДЕНТ зобов'язаний передати ЦЕСІОНАРІЮ документи зазначені в пункті 2.1 Договору, а також інші документи, що пов'язані з відступленням прав вимоги з Управителя.
- 3.2. ЦЕДЕНТ зобов'язаний сплатити Управителю комісійну винагороду в розмірі 2 (двох) відсотків від вартості закріплених за Довірителем вимірних одиниць об'єкта інвестування за поточною ціною на день подання заяви про оформлення операцій уступки права вимоги за договором про участь у Фонді, а саме: \*\*\*,00 ( грн. 00 коп.) грн . . При цьому Управитель має право утримати цю комісійну винагороду з коштів, що були фактично внесені Довірителем до ФФБ.
- 3.3. ЦЕСІОНАРІЙ має право вимагати від ЦЕДЕНТА передачі документів зазначених в пункті 2 Договору, а також інших документів, що пов'язані з відступленням прав вимог з БОРЖНИКА.

### 4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 4.1. ЦЕДЕНТ відповідає за дійсність вимог, що передаються по Договору.  
4.2. ЦЕДЕНТ не відповідає за виконання вимог, що передаються по Договору.

## 5. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

- 5.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до виконання сторонами зобов'язань по ньому.

## 6. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 6.1. Всі спори і розбіжності, що можуть виникнути у зв'язку з виконанням сторонами своїх зобов'язань по Договору, будуть по можливості вирішуватися шляхом переговорів.  
6.2. Якщо сторони не можуть досягти згоди по спірному питанню, то розбіжності, що виникли, вирішуються в господарському суді.

## 7. ІНШІ УМОВИ

- 7.1. Всі зміни та доповнення до Договору дійсні, якщо вони складені у письмовій формі і підписані обома сторонами.  
7.2. Договір складений у 3-х екземплярах, по одному для кожної з сторін.

## 8. АДРЕСИ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

**УПРАВИТЕЛЬ:** Публічне акціонерне товариство „Полтава-Банк”, м. Полтава, вул. Паризької Комуни, 40А, код ЄДРПОУ 09807595, в особі Голови Правління Переверзева В.С. що діє на підставі Статуту та Правил Фонду Фінансування Будівництва виду А, затверджених Правлінням публічного акціонерного товариства „Полтава-Банк” Протокол № 69 від 03.04.2015 р.,

Від Управителя ФФБ

  
В.С.Переверзев

**ЦЕДЕНТ:** Громадянин України Іванов Іван Іванович, що іменується в подальшому “ЦЕДЕНТ”, паспортні дані: серія КН № \*\*\*\*\*, виданий Ки'ївським РВ ПМУ УМВс Укра'їни в Полтавській області \*\* верезня \*\*\*\* року, ідентифікаційний номер платника податків \*\*\*\*\*, проживає за адресою: м.Полтава, вул.Фрунзе, буд.\*\*, кв.\*\*

Від Цедента

\_\_\_\_\_ І.І.Іванов

**ЦЕСІОНАРІЙ:** громадянка України Шевченко Людмила Володимирівна, що іменується в подальшому “ЦЕСІОНАРІЙ”, паспортні дані: серія КО № \*\*\*\*\*, виданий виданий Ки'ївським РВ ПМУ УМВс України в Полтавській області \*\* серпня \*\*\*\* року, ідентифікаційний номер платника податків \*\*\*\*\*, проживає за адресою: м.Полтава, вул.Фрунзе, буд.\*\*, кв.\*\*

Від Цесіонарія

\_\_\_\_\_ Л.В.Шевченко