

**ДОГОВІР**  
**уступки права вимоги**

м. Полтава

\_\_\_\_\_ 2015 р.

**Громадянин України Шевченко Станіслав Іванович**, що іменується в подальшому “ЦЕДЕНТ”, паспортні дані: серія КН № \*\*\*\*\*, виданий Київським РВ ПМУ УМВС України в Полтавській області 15 листопада 2000 року, ідентифікаційний номер платника податків \*\*\*\*\*, проживає за адресою :м.Полтава, вул.Фрунзе, буд.\*\*, кв.\*\*, з однієї сторони,

та **громадянин України Іванов Іван Іванович**, що іменується в подальшому “ЦЕСІОНАРІЙ”, паспортні дані: серія КН № \*\*\*\*\*, виданий Київським РВ ПМУ УМВС України в Полтавській області 10 вересня 2001 року, ідентифікаційний номер платника податків \*\*\*\*\*, проживає за адресою :м.Полтава, вул.Фрунзе, буд.\*\*, кв.\*\*, з другої сторони, та

**Публічне акціонерне товариство Полтава-Банк**”, юридична адреса: м. Полтава, вул. Паризької Комуні 40.А код ЄДРПОУ 09807595, в особі Голови Правління Переверзева Віталія Станіславовича, який діє на підставі Статуту та Правил Фонду фінансування будівництва виду А, забудови житлового будинку по вул. Головка, \*\* в м. Полтаві (надалі іменується **Управитель**), з третьої сторони, уклади цей договір, в подальшому “Договір”, про наступне:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

- 1.1. ЦЕДЕНТ відступає ЦЕСІОНАРІЮ свої права вимоги Довірителя у зобов’язанні з Полтавським акціонерним банком “Полтава-банк”, в подальшому “Управитель”, по договору № \*\* про участь у Фонді фінансування будівництва виду А від \*\* липня 20\*\* року.
- 1.2. З моменту підписання Сторонами цього договору до ЦЕСІОНАРІЯ переходять усі права Довірителя по договору № \*\* про участь у Фонді фінансування будівництва виду А від 20 липня 20\*\* року, в тому числі право отримати у власність визначеного об’єкта інвестування в об’єкті будівництва – забудова житлового будинку № \*\* по вул. Головка в м.Полтаві, а саме:

№ п/п	№ квартири	Під’їзд	Поверх	Тип квартири	Житлова площа, кв.м.	Загальна площа, кв.м

**2. ПЕРЕДАЧА ВИМОГ**

- 2.1. ЦЕДЕНТ передає ЦЕСІОНАРІЮ наступні документи:

- Договір № \*\* про участь у Фонді фінансування будівництва виду А від \*\* липня 20\*\* року, зазначений у п.1.1 Договору.
- Додаток № 1 до договору № \*\* про участь у Фонді фінансування будівництва виду А від \*\* липня 20\*\* року.

**3. ПРАВА І ОBOB’ЯЗКИ СТОРІН**

- 3.1. ЦЕДЕНТ зобов’язаний передати ЦЕСІОНАРІЮ документи зазначені в пункті 2.1 Договору, а також інші документи, що пов’язані з відступленням прав вимоги з Управителя.

ЦЕДЕНТ зобов’язаний сплатити Управителю комісійну винагороду в розмірі \* ( ) відсотків від вартості закріплених за Довірителем вимірних одиниць об’єкта інвестування за поточною ціною на день подання заяви про оформлення операцій уступки права вимоги за договором про участь у Фонді, а саме: \*\*\*\*\*( грн. 00 коп.) грн. шляхом перерахування коштів на рахунок **Управителя №** в ПАТ "ПОЛТАВА-БАНК". При цьому Управитель має право утримати цю комісійну винагороду з коштів, що були фактично внесені Довірителем до ФФБ.

- 3.2. ЦЕСІОНАРІЙ має право вимагати від ЦЕДЕНТА передачі документів зазначених в пункті 2 Договору, а також інших документів, що пов’язані з відступленням прав вимог з БОРЖНИКА.

**4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

- 4.1. ЦЕДЕНТ відповідає за дійсність вимог, що передаються по Договору.

4.2. ЦЕДЕНТ не відповідає за виконання вимог, що передаються по Договору.

## 5. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

5.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до виконання сторонами зобов'язань по ньому.

## 6. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. Всі спори і розбіжності, що можуть виникнути у зв'язку з виконанням сторонами своїх зобов'язань по Договору, будуть по можливості вирішуватися шляхом переговорів.

6.2. Якщо сторони не можуть досягти згоди по спірному питанню, то розбіжності, що виникли, вирішуються в господарському суді.

## 7. ІНШІ УМОВИ

7.1. Всі зміни та доповнення до Договору дійсні, якщо вони складені у письмовій формі і підписані обома сторонами.

7.2. Договір складений у 3-х екземплярах, по одному для кожної з сторін.

## 8. АДРЕСИ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

**УПРАВИТЕЛЬ:** Публічне акціонерне товариство „Полтава-Банк”, юридична адреса: м. Полтава, вул. Паризької Комуні 40,А код ЄДРПОУ 09807595, в особі Голови Правління Переверзева Віталія Станіславовича, який діє на підставі Статуту та Правил Фонду фінансування будівництва виду А, забудови ж.т.ового буди. № \_\_\_\_\_ по вул. Головка в м. Полтаві.

Від Управителя ФФБ \_\_\_\_\_

В.С.Переверзев

**ЦЕДЕНТ:** Шевченко Станіслав Іванович, що іменується в подальшому ЦЕДЕНТ, паспортні дані: серія КН № \_\_\_\_\_, виданий Київським РВ ПМУ УМВС України в Полтавській області 15 листопада 2000 року, ідентифікаційний номер платника податків \_\_\_\_\_, проживає за адресою :м.Полтава, вул.Фрунзе, буд.\*\*, кв.\*\*

Від Цедента \_\_\_\_\_

**ЦЕСІОНАРІЙ:** громадянин України Іванов Іван Іванович, що іменується в подальшому ЦЕСІОНАРІЙ, паспортні дані: серія КН № \_\_\_\_\_, виданий Ки'ївським РВ ПМУ УМВС України в Полтавській області 10 вересня 2001 року, ідентифікаційний номер платника податків \_\_\_\_\_ проживає за адресою :м.Полтава, вул.Фрунзе, буд.\*\*, кв.\*\*

Від Цесіонарія \_\_\_\_\_